**Nová FÉR hypotéka od Sberbank nabízí sazbu od 1,79 % ročně a výrazně klientům odlehčuje od papírování a byrokracie**

**Praha, 18. listopad 2015 - Nová FÉR hypotéka od Sberbank představuje malou hypoteční revoluci. Kromě snížení sazeb, které začínají na 1,79 % ročně, banka představuje i jiné na trhu ojedinělé novinky. Stejně jako u ostatních FÉR produktů také u FÉR hypotéky klienti neplatí žádné poplatky. FÉR hypotéka minimalizuje požadavky na dokumenty od klientů tak, že je banka nevyžaduje vůbec nebo je připraví sama za klienty, a to zcela zdarma.**

Sberbank představuje novou FÉR hypotéku se sazbou již od 1,79 % ročně a řadou ojedinělých vylepšení. Nová sazba představuje jednu z aktuálně nejlepších nabídek na trhu. Ke stávající tříleté, pětileté a desetileté fixaci Sberbank nově přidává možnost sedmileté fixace, která je u klientů stále oblíbenější.

*„FÉR hypotéka doplňuje nyní již kompletní řadu FÉR produktů, které se vyznačují výhodnou nabídkou, transparentností a vstřícností ke klientům. Například to, že klienti kromě nízkých úrokových sazeb neplatí za úvěry ve Sberbank žádné poplatky, je již standard*. *U FÉR hypotéky se podařilo skloubit kombinaci výhodných úroků, jednoduchosti, rychlosti a minimálních nároků na dokumenty od klientů, což je na trhu ojedinělé,“* shrnuje Roman Knaus, vedoucí oddělení retailových produktů.

Kromě sazby 1,79 % ročně Sberbank klientům odlehčí i u administrativní části hypotéky. Pokud klient jeden rok svou hypotéku řádně splácí, nemusí dokládat příjmy. Banka také nevyžaduje nový odhad nemovitosti, vystačí si s původním, pokud není starší než sedm let. Stačí stávající úvěrová smlouva, původní odhad, vyplněná žádost a vše je neskutečně jednoduše a rychle vyřízeno. Každý, kdo si chce zajistit jednu z nejvýhodnějších sazeb již nyní, má možnost rezervovat si sazbu již rok před ukončením fixace.

Zájemci o novou hypotéku budou překvapeni nejen nízkou sazbou, ale také úsporou času při zajišťování dokumentů. Sberbank jako jediná banka na trhu vinkulaci pojistného plnění zařídí sama a to formou oznámení pojišťovně. Běžně si v jiných bankách vinkulaci zajišťuje sám klient. Ve Sberbank stačí, když klient bance předloží pojistnou smlouvu. I samotné pojištění je možno sjednat přímo ve Sberbank.

Velkou novinku Sberbank připravila také pro ty, kteří plánují výstavbu. Obecně jsou klienti, kterým banka financuje výstavbu, doslova zahlceni doklady, které musí své bance neustále předkládat, aby mohli postupně čerpat finanční prostředky. Kromě ztráty času to pro klienta může znamenat prodlení v samotné výstavbě. Sberbank dává klientům při stavbě volnost. Po vyčerpání první částky úvěru, klient dále čerpá přesně podle svých potřeb. Bance stačí informace o aktuální rozestavěnosti a na základě toho uvolní další peníze. Banka také financuje stavební pozemky až do 90% hodnoty nemovitosti, a to bez nutnosti další výstavby.

Zvýhodněnou nabídku přináší Sberbank i živnostníkům. K tomu, aby prokázali své příjmy, stačí nově pouze jedno daňové přiznání. Banka klientovi ušetří i cestu na finanční úřad, protože nevyžaduje opis daňového přiznání jako mnohé jiné banky. Naprosto dostačující je kopie, společně s dokladem o zaplacení daně (např. jako výpis z elektronického bankovnictví.) Sberbank jde sživnostníkům vstříc také při posuzování bonity, nově nabízí uznání příjmu na základě jejich obratu.

Navíc všichni klienti, kteří potřebují dodatečné finanční prostředky, např. na zařízení bytu, mají stále možnost získat doplňkovou část k hypotéce ve výši až půl milionu korun bez dokládání účelu.

Celkovou razantní proměnou prošla i hypoteční webová stránka s[www.chcihypoteku.cz](http://www.chcihypoteku.cz). Každý zájemce o FÉR hypotéku zde může jednoduše a rychle zjistit, jak výhodnou nabídku ve Sberbank získá - stačí zadat pár základních údajů, Klientům tím banka ušetří první cestu na pobočku. Celkově je používání stránky velmi intuitivní a uživatelsky přívětivé tak, aby se v nabídce vyznal opravdu každý.

**Hana Drápalová**

Tiskové oddělení Sberbank CZ, a.s.

Tel.: 234 706 837, 724 012 617

**E-mail:** drapalov.hana@sberbankcz.cz

[**www.Sberbank.cz**](http://www.Sberbank.cz)

**O společnosti Sberbank CZ, a.s.**

Na českém trhu působí Sberbank CZ již od roku 1993, od 1. ledna 1997 jako samostatná akciová společnost. Jejím majoritním vlastníkem je Sberbank Europe AG. Sberbank CZ je obchodní bankou se širokou nabídkou finančních produktů a služeb pro privátní   
i firemní klientelu. Může se pochlubit třetím místem v soutěži **Klientsky nejpřívětivější banka roku 2015** a spořicí účet byl oceněn jako **Nejlepší finanční produkt roku 2014**.